

ALTE LEIPZIGER Bauspar AG

Tarife	Tarif „easy plus“	Tarif „easy finanz“	Tarif „easy finanz niedrig“	Tarif „easy finanz Riester“
Sparphase:				
Abschlussgebühr (%) ¹	1,0 bzw. 1,6 ²	1,0 bzw. 1,6 ²	1,0 bzw. 1,6 ²	1,0
mtl. Sparbeitrag (%) ¹	0,4	0,4	0,4	0,4
Guthabenzinssatz (%) ³	1,2 ⁴	1,4	0,5	1,4
Bonus (%)	-	-	-	-
Mindestansparung (%)	50 ⁵	40 ⁶	40 ⁶	40 ⁶
Mindestsparzeit in Monaten	-	-	-	-
Bewertungszahlenberechnung	<u>Ges. Zins x 2,71</u> 1/1.000 BS	<u>Ges. Zins x 1,89</u> 1/1.000 BS	<u>Ges. Zins x 5,35</u> 1/1.000 BS	<u>Ges. Zins x 1,89</u> 1/1.000 BS
Mindestbewertungszahl	34	34	34	34
Darlehensphase:				
Darlehensgebühr (%)	-	-	-	-
mtl. Zins- und Tilgungsbeitrag (%) ¹	0,3935 - 0,4605 ^{7,8}	0,3617 - 0,5615 ^{7,9}	0,4018 - 0,5300 ^{7,10}	0,3617 - 0,5615 ^{7,9}
Agio/Disagio (%)	-	-	-	-
Gebundener Sollzins p. a. (%)	3,95 ¹¹	3,9 ¹¹	2,9 ¹¹	3,9 ¹¹
eff. Jahreszins (%)	4,19 – 5,24 ¹²	4,09 - 4,34 ¹²	3,10 - 3,29 ¹²	4,09 - 4,20 ¹³

1 % der Bausparsumme

2 Variante mit 1,60 % Abschlussgebühr (AG):Option auf nachträgliche AG-freie Erhöhung um bis zu 100 % der Bausparsumme

3 Taggenaue Verzinsung

4 3,8 % rückwirkend ab Vertragsbeginn bei Darlehensverzicht und 7 Jahren Laufzeit; der erhöhte Zins wird längstens für 8 Jahre ab Vertragsbeginn gewährt

5 Fester Darlehensanspruch von 50 % bzw. 75 % bei Mehrzuteilung

6 Fester Darlehensanspruch von 60 % bzw. 90 % bei Mehrzuteilung

7 Je nach Bewertungszahl

8 Bei Inanspruchnahme der Mehrzuteilung erhöht sich die monatliche Rate auf 0,7991 - 0,9517

9 Bei Inanspruchnahme der Mehrzuteilung erhöht sich die monatliche Rate auf 0,7068 - 1,1635

10 Bei Inanspruchnahme der Mehrzuteilung erhöht sich die monatliche Rate auf 0,8293 - 1,1207

11 Taggenaue Verzinsung

12 Je nach Bewertungszahl, Abschlussgebühr und Inanspruchnahme der Mehrzuteilung

13 Je nach Bewertungszahl und Inanspruchnahme der Mehrzuteilung