

SIGNAL IDUNA Bauspar AG

	F R E I r a u m					
	F 30	F 35	F 40	F 45	F 50	F 60
Sparphase						
Mindestbausparsumme	5.000 €					
Abschlussgebühr	wahlweise 1,00 % oder 1,60 % der Bausparsumme ¹					
Kontogebühr	keine					
Guthabenzins	1,00 %					
Zinsbonus	250 % der verdienten Guthabenzinsen ²					
Regelsparbeitrag	4 ‰ der Bausparsumme monatlich					
Mindestsparzeit	24 Monate					
Mindestbewertungszahl	2,400	2,800	3,200	3,600	4,000	4,800
Bewertungszahlfaktor	0,450	0,500				
Mindestauffüllung	30 %	35 %	40 %	45 %	50 %	40 %
Darlehensphase						
Darlehensanspruch (maximal)	70 %	65 %	60 %	55 %	50 %	40 %
Darlehensgebühr	keine					
Zins- und Tilgungsrate	1 % vom Anfangsdarlehen monatlich					
Darlehenszins (nominal)	4,00 %	3,75 %	3,50 %	3,25 %	3,00 %	2,00 %
Darlehenszins (effektiv nach PangV)						
bei 1,00 % Abschlussgebühr	4,29 %	4,04 %	3,78 %	3,52 %	3,27 %	2,25 %
bei 1,60 % Abschlussgebühr ³	4,43 %	4,17 %	3,91 %	3,66 %	3,40 %	2,39 %

1 Bei Zahlung einer Abschlussgebühr in Höhe von 1,60 % kann die Bausparsumme kostenfrei um bis zu 100 % erhöht werden.

2 Der Bonus wird gezahlt, wenn der Kunde nach einer Mindestsparzeit von 7 Jahren auf seinen Darlehensanspruch verzichtet, der Vertrag zu diesem Zeitpunkt eine Mindestbewertungszahl von 4,800 aufweist und der Vertrag während der gesamten Laufzeit mit regelmäßigen monatlichen Sparbeiträgen zwischen 1,5 und 4,0 ‰ der Bausparsumme bespart wurde. Der Bonusanspruch endet nach Ablauf des 12. Vertragsjahres oder wenn das Guthaben die Bausparsumme übersteigt.

3 Von der kostenfreien Erhöhungsmöglichkeit wurde kein Gebrauch gemacht.